



蜆壳電器工業(集團)有限公司

SHELL ELECTRIC MFG. (HOLDINGS) COMPANY LIMITED

(根據公司條例在香港註冊成立)
(證券代號：00081)

二零零六年度業績

本年度業績
本集團經審核截至二零零六年十二月三十一日止年度可分配予本公司權益持有人之綜合純利為港幣138,833,000元。每股盈利港幣27.70仙。

綜合收益表
截至二零零六年十二月三十一日止年度

	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
持續經營業務：		
收益	(3) 1,553,067	1,318,168
銷售成本	(1,227,223)	(1,081,369)
毛利	325,833	236,799
其他收入	68,433	77,373
行政費用	(38,918)	(38,146)
其他經營開支	(188,415)	(156,362)
其他收益／(虧損)	(42,867)	(61,507)
投資物業公平價值之溢利	126,659	45,826
以股權支付之公平價值虧損	(1,000)	(4,000)
持有作買賣之投資公平價值之溢利	54,034	34,193
所購入附屬公司之確定淨資產公平價值之額外權益	—	15,446
商譽之減值損失	(1,473)	(7,731)
非流動資產減值損失	(6,949)	(6,531)
其他	1,036	10,320
經營溢利	296,376	145,680
財務費用	(31,867)	(24,764)
應佔聯營公司業績	53,336	14,048
應佔共同控制公司業績	(145,350)	23,604
所購入一間聯營公司之確定淨資產公平價值之額外權益	—	1,491
出售一間共同控制公司之收益	—	5,437
所得稅前之溢利	172,495	165,946
所得稅開支	(86,100)	(77,561)
持續經營業務之本年度純利	86,395	157,935
終止經營業務：		
終止經營業務之本年度純利	—	13,006
本年度純利	86,395	170,941
可分配予：		
本公司權益持有人	138,833	157,171
少數股東權益	(52,438)	13,770
	86,395	170,941
股息	(6) 62,058	60,058
		港仙
每股盈利		港仙
— 基本		
— 持續及終止經營業務	27.70	33.07
— 攤薄	不適用	不適用

綜合資產負債表
二零零六年十二月三十一日

	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
非流動資產		
投資物業	708,118	594,377
物業、廠房及設備	139,024	135,724
預付租賃土地款	16,621	16,426
商譽	66,643	26,402
其他無形資產	219,100	215,421
在聯營公司之權益	454,357	577,562
在共同控制公司之權益	377,189	483,248
可供出售之財務資產	2,920	1,940
可供出售工具	1,831	7,439
其他應收款	502	—
遞延稅項資產	—	584
購入一間共同控制公司權益所支付定金	—	14,997
購入其他投資所支付定金	10,139	—
	1,996,444	2,088,120
流動資產		
物業存貨	1,946,909	1,419,094
其他存貨	99,266	88,764
應收貿易及其他應收款項	471,021	295,168
預付租賃土地款	390	428
應收貸款	17,787	143,112
應收聯營公司款項	1,075	18,760
應收共同控制公司款項	240,349	73,044
應收所投資公司之款項	12,013	6,570
應收關聯人士之款項	44,203	—
持有作買賣之投資	187,952	106,832
遞延稅項	1,922	—
銀行結餘及現金	488,753	376,581
	3,511,010	2,528,533
分類為持有作出售之資產	156,504	50,005
	3,667,514	2,578,538
流動負債		
應付貿易及其他應付款項	(8) 915,669	955,282
銷售定金	433,230	59,763
應付聯營公司款項	101	101
應付共同控制公司款項	302,576	2,018
應收一間共同控制公司之應付價金	4,977	—
應付少數股東款項	50,760	17,599
撥備	23,478	23,478
稅務負債	88,421	32,457
以股權支付之負債	—	6,000
銀行及其他借款	832,434	334,501
	2,651,646	1,431,199
淨流動資產	1,015,868	1,147,339
總資產減流動負債	3,012,312	3,235,459
資本及儲備		
股本	262,742	250,242
股本溢價及儲備	2,180,789	2,020,700
可分配予本公司權益持有人之權益	2,443,531	2,270,942
少數股東權益	270,762	410,385
總權益	2,714,293	2,681,327
非流動負債		
銀行及其他借款	106,576	378,893
少數股東貸款	2,366	1,366
遞延稅項負債	188,804	172,873
	298,019	554,132
	3,012,312	3,235,459

附註：

- 編制基準**

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)發出之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港公司條例之要求及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)而編制。
- 主要會計政策**

除若干物業、財務資產及財務負債在適用情況以公平價值或重估估計量外，本綜合財務報表乃根據實際成本原則編制。

本綜合財務報表所採用之會計政策與編制本集團截至二零零五年十二月三十一日止年度之財務報告一致，並已採用下列已頒佈及在本期間生效之若干主要會計政策要項：

 - 於本年度生效之新增及經修訂之香港財務報告準則之影響
於本年度，本集團應用下列與本集團之營運有關之新增及修訂之香港財務報告準則：
 - 香港會計準則第21號(修訂) 於外國業務之投資淨額
 - 香港會計準則第27號(修訂) 綜合和獨立財務報表：修訂是根據2005年公司(修訂)條例進行
 - 香港會計準則第39號(修訂) 預測集團內部交易之現金流量對沖會計法
 - 香港會計準則第39號(修訂) 公平值的選擇
 - 香港會計準則第39號及香港財務報告準則第4號(修訂) 財務擔保合約
 - 香港財務報告準則第4號(修訂) 釐定一項安排是否包含一項租賃
 - 香港會計準則第27號(修訂)《於外國業務之投資淨額》
此項修訂改變了香港會計準則第21號(修訂)《於外國業務之投資淨額》中，當中構成本集團於外國業務之投資淨額中之貨幣項目所產生的全部匯兌差額不論該貨幣項目是以何種貨幣列值，均在綜合財務報表中之權益項下獨立確認。
 - 香港會計準則第27號(修訂)《綜合和獨立財務報表：修訂是根據2005年公司(修訂)條例進行》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《預測集團內部交易之現金流量對沖會計法》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《公平值的選擇》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《財務擔保合約》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《預測集團內部交易之現金流量對沖會計法》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《公平值的選擇》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《財務擔保合約》
 - 香港會計準則第4號(修訂)《釐定一項安排是否包含一項租賃》
本集團已於2006年1月1日採用了該解釋。該解釋乃針對如同安排中含有租賃，則應應用租賃會計法來處理。
- 香港會計準則第39號(修訂)《公平價值之選擇》
此項修訂改變了財務工具公平價值於損益賬的定義，並限制在收益表中採納任何財務資產或任何財務負債以公平價值計量時之決定權。
- 香港會計準則第39號及香港財務報告準則第4號(修訂)《財務擔保合約》
此項修訂改變了香港會計準則第39號(修訂)《公平價值之選擇》之應用範圍。此修訂要求非指定為保險合約的財務擔保合約按公平價值進行初步認定，並須根據香港會計準則第37號《撥備、或有負債及或有資產》所確定的金額，或以該初步認定的金額減去香港會計準則第18號《收入》所確定的累計銷售金額(如適用)後之淨金額，以該兩金額中之較高者計算。
- 香港(IFRIC)-詮釋第4號《釐定一項安排是否包含一項租賃》
本集團已於2006年1月1日採用了該解釋。該解釋乃針對如同安排中含有租賃，則應應用租賃會計法來處理。

採納上述新增及經修訂之香港財務報告準則不會重大改變本集團之會計政策，亦不會對本集團之財務報表產生重大財務影響。

2.2 已頒佈但未生效之新增及經修訂香港財務報告準則之影響
以下為對本集團營運有關之已頒佈但未於本年度生效之新增及經修訂香港財務報告準則及詮釋：

香港會計準則第1號(修訂) 香港財務報告準則第7號 香港財務報告準則第8號 香港(IFRIC)-詮釋第8號 香港(IFRIC)-詮釋第9號 香港(IFRIC)-詮釋第10號	資本披露： 財務工具：披露事項！ 財務分類： 香港財務報告準則第2號之範圍！ 內含衍生工具之重新估值！ 中期財務報告及減值：
1 於二零零七年一月一日或之後之年度期間生效。 2 於二零零九年一月一日或之後之年度期間生效。 3 於二零零六年五月一日或之後之年度期間生效。 4 於二零零六年六月一日或之後之年度期間生效。 5 於二零零六年十一月一日或之後之年度期間生效。	香港會計準則第1號(修訂)將影響有關本集團資本管理的目的、政策和流程的內容披露，同時影響有關公司資本界定，是否遵循資本要求以及未遵循之影響的披露。香港財務報告準則第7號要求作出能使財務報表使用者評價本集團財務報表重要性的披露，以及披露由該等財務工具所產生風險之性質和程度，及包含香港會計準則第32號《財務工具：披露及呈列》的眾多披露要求。

香港財務報告準則第8號要求披露本集團的經營分類資訊，分各類的產品及服務，本集團經營的地理區域以及本集團主要客戶的銷售收入。此等準則將會替代香港會計準則第14號《業務分類報告》。

本集團並未提前採用上述香港財務報告準則。本集團正在評估初步應用這些新增及經修訂的香港財務報告準則的影響。列目前為止，本集團之結論為採用香港會計準則第1號(修訂)及香港財務報告準則第7號而須作出的新披露或修改披露，此等新及經修訂之香港財務報告準則不會對本集團之財務報表構成重大影響。

3. 收益及業務資料分析
本集團將收益及財務費用、應佔聯營公司及共同控制公司業績及所得稅前經營溢利/(虧損)之貢獻，按主要業務(業務分類即為主要分類)分析如下：

	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	經營溢利/(虧損)之貢獻 二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
持續經營業務：				
— 製造及銷售電風扇、吸塵機及其他家庭電器和EMS業務	1,190,840	1,117,386	56,524	65,764
— 製造及買賣電纜	36,520	40,505	8,079	2,793
— 租賃物業	72,910	62,328	91,169	99,500
— 物業投資及發展	217,845	73,348	42,686	(13,820)
— 經營出租汽車	16,791	15,069	14,936	14,223
— 買賣證券	—	—	59,101	43,732
— 電腦硬件及軟件之發展及貿易	18,157	9,532	(43,084)	(63,565)
— 直接投資	—	—	(4,870)	(14,013)
	1,553,063	1,318,168	324,541	134,614
終止經營業務：				
— 製造及買賣不銹鋼焊管	—	34,504	—	12,968
	1,553,063	1,352,672	324,541	147,582
未分配行政支出	—	—	(57,875)	(26,851)
利息收入	—	—	29,710	37,955
			296,376	158,686
財務費用	—	—	(31,867)	(24,764)
應佔聯營公司業績	—	—	53,336	14,048
應佔共同控制公司業績	—	—	(145,350)	23,604
所購入一間聯營公司之確定淨資產	—	—	—	1,491
公平價值之額外權益	—	—	—	5,437
出售一間共同控制公司之收益	—	—	—	—
除所得稅前溢利	—	—	172,495	178,502
所得稅開支	—	—	(86,100)	(77,561)
本年度純利	—	—	86,395	170,941

業務間並無互相銷售。

本集團之持續經營業務及終止經營業務之收益按區域市場分析如下：

	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	終止經營業務 二零零六年 港幣千元	終止經營業務 二零零五年 港幣千元	總額 二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
香港	22,164	17,917	—	—	22,164	17,917
中華人民共和國	759,833	514,054	—	34,504	759,833	548,558
其他地區(「中國」)除香港外	538,153	573,665	—	—	538,153	573,665
北美	79,403	84,275	—	—	79,403	84,275
歐洲	46,342	48,272	—	—	46,342	48,272
亞洲，不包括中國	107,168	79,985	—	—	107,168	79,985
其他地區	1,553,063	1,318,168	—	34,504	1,553,063	1,352,672

4. 經營溢利

所得稅前之溢利已扣除：	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
物業、廠房及設備折舊	14,190	15,633
攤銷	4,417	4,368

5. 所得稅開支

所得稅開支	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
持續經營業務：	86,395	157,935
— 本年度稅項：	29,862	10,847
— 中國其他地區	39,544	18,502

以前年度之不足額/(超額)撥備

香港	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
遞延稅項	30,164	(680)
	16,392	(10,261)

持續經營業務之應佔所得稅開支

二零零六年及二零零五年十二月三十一日止年度，並無終止經營業務之應佔所得稅開支。	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
香港利得稅乃根據本年度之估計應課稅溢利以17.5%(二零零五年：17.5%)計算。中國其他地區所得稅乃就估計之應課稅溢利按應繳稅率15%–33%(二零零五年：15%–33%)計算。	86,100	7,561

6. 股息

普通股：	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
已派發中期股息每股4仙(二零零五年：4仙)	20,019	20,019
建議派發末期股息每股8仙(二零零五年：8仙)	42,039	40,039
	62,058	60,058

7. 每股盈利

持續經營業務及終止經營業務之每股基本盈利乃根據本年度本公司權益持有人應佔純利港幣138,833,000元(二零零五年：港幣157,171,000元)及於本年度內已發行普通股股份之加權平均數501,169,000(二零零五年：475,335,000)計算。

就持續經營業務可分配予本公司權益持有人之每股基本盈利乃根據下列數據計算：

	二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
持續經營業務之本年度純利	86,395	157,935
可分配予少數股東之業績	52,438	(13,755)
	138,833	144,180

計算持續經營業務及終止經營業務之每股基本盈利所使用之普通股股份加權平均數乃與上文所述之數據相同。

本公司沒有列出二零零六年度及二零零五年度之每股攤薄盈利是由於已授出之附屬公司購股權於本集團的每股盈利存在反攤薄效應。

8. 應收貿易及其他應收款項 / 應付貿易及其他應付款項

於資產負債表之日，應收貿易款項及應付貿易款項之帳齡分析如下：

	應收貿易款項 二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元	應付貿易款項 二零零六年 港幣千元	二零零五年 港幣千元
即期	93,037	90,673	52,887	65,561
31–60天	53,355	34,613	352,060	14,196
61–90天	8,879	9,066	21,722	6,273
91–180天	4,051	6,887	5,431	2,005
181–360天	978	2,276	9,731	83,689
360天以上	605	1,153	130,756	104,254
	160,905	144,668	572,587	275,978

本集團對應收貿易款項設有明確之信貸制度。產品銷售方面，本集團平均給予貿易客戶60天信貸期。向客戶應收之租金及向客戶應收之服務費須於發票送交後繳付。

末期股息
董事會現建議派發二零零六年度之末期股息每股港幣8仙(二零零五年：港幣8仙)；給予二零零七年五月二十九日已登記在本公司股東名冊內之股東。上述末期股息將於二零零七年六月五日派發。

暫停辦理股票過戶手續
本公司將由二零零七年五月二十三日(星期三)至二零零七年五月二十九日(星期二)，首尾兩天在內，暫停辦理股票過戶手續。已購買本公司股票之人士為確保收取股息之權利及有權出席即將舉行之股東週年大會及投票，請將已填妥之過戶文件連同有關股票，務必於二零零七年五月二十二日(星期二)下午四時前送達本公司股份過戶登記處，標準證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓)，辦理過戶登記手續。

業務摘要
家電：吊扇、檯扇及吸塵機
本集團本年度之吊扇業務由於受到年中之原材料價格突飛猛漲影響，邊際利潤較去年同期下降。歐美市場降價尤大；中東、非洲及亞洲市場則仍可保持利潤。預料今年原材料價格略會略為回順，售價改善，業務可望平穩。

檯扇部本年度業績較為理想，雖然原料價錢不斷上漲，但利潤亦較去年為佳。由於生產伙伴二十年長期合作協議期滿，本部門明年將收縮。

吸塵機合約代工業務本年度之盈利雖受物料漲價之影響，但業務仍有穩定增長。新項目電式工作檯扇將於二零零七年第二季投產，而其一款簡易型號工作檯亦將會於二零零七年第四季面世。

光學及影像
鐳射掃描器及定影器的設計生產代工業務之出貨量於本年度因開始生產高產量低檔型號，而分別錄得百分之三十三及三倍之增長。展望此增長趨勢會持續，來年的邊際利潤將因銷售較大批量的低檔型號而有所下降，但整體利潤仍有可觀增長。

電線電纜
本集團佔98%股權之廣東萬家電纜有限公司之業績因本年度內電線存貨價格升值令銷貨成本比率下降，毛利增加，全年業績錄得增長。隨著主要原材料於二零零六年由高位回落，預期二零零七年業務將平穩發展。

出租汽車(的士)
廣州靚當出租汽車有限公司在二零零六年維持平穩經營及持有775個的士牌照的規模。本集團為配合未來發展，現正為出租汽車公司進行架構重組及收購合作伙伴餘下之5%股權，預計二零零七年中完成。

地產投資及發展

中信廣場的辦公樓於二零零六年錄得穩定的平均租金增長，其商場全部租出後租金收入亦錄得雙位數字的增長。本集團亦藉著廣州市高級辦公樓的強勁市場，出售中信廣場部份辦公樓單位獲利。

位於深圳之高科技工業廠房的長期租約繼續帶來穩定的租金收益，本集團正研究在該地段擴建以增加收益，預期新增的總建築面積最高可達4.7萬平方米。

二零零六年美國的租賃市場比預期好，所以本集團位於加州Livermore的商業樓群出租率亦達到95%，如條件適合，本集團將考慮於二零零七年出售該項物業。

本集團於二零零五年一月投資位於廣州一地產項目之20%權益。該項目包括有五星級酒店、辦公樓及商場，總建築面積約為12.7萬平方米，工程已接近完成。本集團已於二零零七年三月二日簽訂有條件之買賣協議，擬將該項目之20%權益及相關股東貸款出售，總代價約為港幣1.77億元，預計該出售將於二零零七年五月十日或之前完成，屆時將可獲利約港幣55,644,000元。

本集團已於二零零六年十二月由原佔中國光大房地產開發有限公司(下稱「光大房產」)的56%權益增持至70%，並按原定計劃繼續發展該公司業務，其主要項目如下：